

תפנית תכנון ובינוי ערים בע"מ

ירושלים, ת.ד. 3381

טל: 02- 5331500

פקס: 02- 5342266

פרויקט: המכון הגאולוגי	
נושא: המכון הגאולוגי – סיור מציעים – מרכז ריהוט מעבדות ומשרדים	
מקום: אתר המכון הגאולוגי	סיכום פגישה מיום: 11.07.16 תאריך: 17.07.16
נרשם ע"י: אריאל שפילקה	תיק + סימוכין: 1501 (03) 170

נוכחים ה"ה:

עמית ביטון – אדריכל
 אריאל שפילקה – אדריכל
 ספקי ריהוט מעבדות
 צבי טוויזר – תפנית
 משה ויסלר – תפנית

מס'	נושא	אחריות ביצוע	יעד ביצוע
1.	<u>תיאור קצר של הפרויקט:</u>		
1.1	המכון הגאולוגי מעתיק את ביתו ממחנה שנלך ההיסטורי למבואות הדרום מערביים של קמפוס גבעת רם.		
1.2	המכון מארח יחידות משרדי ממשלה שונים ביניהם המפקח על המידות והמשקולות, המעבדה הלאומית לפיזיקה, המנהל לחקר אדמה וים, הוועדה להערכות לרעידות אדמה והמכון הגאולוגי.		
1.3	מזמין העבודה הינו מנהל הדיור הממשלתי משרד האוצר.		
1.4	הפרויקט נבנה בשטח של 20,000 מ"ר מתוכם כ- 3,000 מ"ר מעבדות, 3,000 מ"ר משרדים, שטחים ציבוריים חניות וחללי תמך.		
1.5	הבניין אמור להתאכלס במהלך 2017.		
1.6	הבניין נבנה ע"י סולל בונה שיכון ובינוי כקבלן ראשי.		
2.	<u>תכולת העבודה:</u>		
2.1	העבודה כוללת ריהוט הדרוש עבור פעילות המחקר והתמך של הגופים השונים המיועדים לאכלס את בניין המכון הגאולוגי. פעילות הגופים אלה כוללת עבודת מחקר אשר בבסיסה מעורבים תהליכים הדורשים עבודה רטובה עם כימיקליים, עבודה במעבדות מכשירים אנליטיות, מעבדות מחשבים, משרדי חוקרים ואנשי תמך.		
2.2	כתב הכמויות מלווה במפרט טכני מצורף, הכולל בין היתר אפיון שלד הריהוט, משטחי העבודה "טרספה", "טופלאב" או ש"ע, משטחי PPS פלסטיים, משטחי עץ (בוצ'רים), משטחי שיש, עץ לבד מחופה פורמייקה, משטחי עץ לבד מחופה פורניר, ארוניות ניידות מטיפוסים שונים, מחיצות בין חדרים, ארוניות, יחידות אחסנה עליונה ומחיצות התשתית עליהן הן תלויות. כמו כן אבזור נלווה המשולב באופן אינטגרלי ביחידות הריהוט קומפלט הכולל: מדפים נגד שפיכת נוזלים, תאורת לד, מערכת מסילות הזזה בכיסוי קאנט מלא לארוניות ויחידות האחסנה העליונה, עמודי אספקה, שקעים וברזי ניתוק מהיר לאספקת גזים ועוד.		

פרויקט: המכון הגאולוגי	
נושא: המכון הגאולוגי – סיור מציעים – מכרז ריהוט מעבדות ומשרדים	
מקום: אתר המכון הגאולוגי	סיכום פגישה מיום: 11.07.16 תאריך: 17.07.16
נרשם ע"י: אריאל שפילקה	תיק + סימוכין: 1501 (03) 170

מס'	נושא	אחריות ביצוע	יעד ביצוע
2.3	במחירי יח' הריהוט (קומפלט) כלולות עבודות התאמה, מדידה, פינוי וחיתוך להתאמת העבודה למידות בשטח, מחיצות כלולות במחיר היחידה קומפלט. מחיר יחידת הריהוט קומפלט כוללת את כל רכיבי הרהיט השונים המפורטים בגוף הסעיף, הרשימה, המפרט והתוכניות המצורפים. פירוט יחידת הריהוט קומפלט נועדה להבהרת התכן הנדרש מהיחידה ולא כתחליף לתכנון ביצוע מיטבי ע"י קבלן זוכה ויישום הידע והניסיון שצבר לביצוע מיטבי של העבודה.		
2.4	לאור המכרז הקודם רודדו תכולת המכרז והתכן. רודדו חבילות הפרזול. רודדו פריטים שאין בהם דרישה למומחיות המציעים. אביזרי קצה אינסטלציה, חשמל, גזים ותקשורת יותקנו על ידי קבלן המערכות אלקטרה עם ביצוע תיאומים והכנות נדרשות על ידי המציע וכן אופציה למימוש על ידי המזמין באמצעות המציע.		
2.5	רכיבי הריהוט המוגדרים "לא לסיכום" יתומחרו ע"י המציעים לצורך התאמת התכנון לביצוע ולא יסוכמו בחישוב הכללי של ההצעה. המחיר ישמש הן להוספה והן לזיכוי ממחירי היחידה קומפלט.		
2.6	הכמויות לביצוע עשויות להשתנות בהתאם לתוצאות המכרז והתקדמות העבודות. חלקים מהמופיע בכתב הכמויות עשויים להתעדכן ואו להשמט. המחירים ליחידה קומפלט יינתנו ללא קשר לכמות שתבוצע בפועל ויש לקחת זאת בחשבון בהצעה.		
3	נוהל הגשת המכרז:		
3.1	מסמכי המכרז נמצאים באתר מנהל הרכש – הוסבר איך ניתן לצפות בהם.		
3.2	לאחר תשלום דמי השתתפות ניתן לקבל שם משתמש וקוד כניסה למערכת ה-view@ והרמדורנט.		
3.3	במערכת ה-view@ נמצאים כל מסמכי המכרז לרבות תכניות.		
3.4	במערכת הרמדורנט נמצא כתב הכמויות בו יש להגיש את ההצעה כמפורט במסמכי המכרז.		
4	הבהרות למסמכי המכרז:		
4.1	יש לעיין היטב בהגדרות תנאי הסף לגבי ניסיון קודם עם מעבדות מחקר כימיות.		
4.2	חתימת החוזה הינה מול הקבלן הראשי המבצע את פרויקט הקמת מבנה המכון הגאולוגי.		
4.3	על הזוכה לעבוד מול הקבלן הראשי תוך תאום לוחות זמנים עמו.		

פרויקט: המכון הגאולוגי	
נושא: המכון הגאולוגי – סיור מציעים – מכרז ריהוט מעבדות ומשרדים	
<u>סיכום פגישה מיום:</u> 11.07.16 <u>תאריך:</u> 17.07.16	<u>מקום:</u> אתר המכון הגאולוגי
<u>תיק + סימוכין:</u> 1501 (03)170	<u>נרשם ע"י:</u> אריאל שפילקה

מס'	נושא	אחריות ביצוע	יעד ביצוע
4.4	<p>הערות לכתב הכמויות/מפרט:</p> <p>1. ניתן להשתמש בזכוכית מחוסמת 6 מ"מ בדלתיות הארונות.</p> <p>2. כל המסילות וחבילות הפרזול פתיחה בלחיצה בלבד (ללא טריקה שקטה).</p> <p>3. טריקה שקטה על פי דרישה בלבד.</p> <p>4. בפריטים בהם מצוין "... הכנה לברז נשלף, סיפון בוצה ומתקן ייבוש..." הכוונה היא להכנה בנפרד לברז, הכנה בנפרד לסיפון והכנה בנפרד למתקן הייבוש.</p> <p>5. כתב הכמויות עודכן להלן סעיפים:</p> <p>01.10.10.007 – הגנת עצים ולוחות מפני אש עפ"י ת"י 935 ות"י 1530.</p> <p>01.30.60.0411 – מגירה פתיחה בלחיצה טריקה שקטה עפ"י דרישה לא לסיכום.</p> <p>01.30.60.0412 - דלתית ארון מלוח עץ לבד מחופה פורמיאקה טאפ עם קאנט פיוסי 1.5 מ"מ תואם. לא לסיכום.</p> <p>01.30.60.0413 - ידית אלומיניום אינטגרלית בשתילה. לא לסיכום.</p>		
5.1	<p><u>כללי:</u></p> <p>סיכום סיור זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש להחזירו חתום כחלק מהגשת ההצעה.</p>		

תפוצה:
 לנוכחים
 CPM/יאיר ארצי
 עו"ד שירי איש שלום